

PO Box 5094
2600 GB Delft
The Netherlands
Elektronicaweg 2
2628 XG Delft
T +31 88 99 04 500

Asbestinventarisatie

Sportcomplex Merode
Projectomvang: Geheel bouwwerk
Merodestraat 33
6171 XM STEIN



Ref.: **633-ADV260805.023-T0001**
Datum: 21 augustus 2026

Versie:
1

Datum: 21 augustus 2026
Onze ref.: 633-ADV260805.023-T0001

GEMEENTE STEIN

Contactpersoon dhr. R. Bovens
Adres STADHOUDERSLAAN 200
6171 KP STEIN
Referentie Uw aanvraag per email op 05-08-2026

Tetra Tech Consulting bv

Auteur Lucas Schippers
Projectnummer 633-ADV260805.023-T0001
Rapportdatum 21 augustus 2026
Vervaldatum rapport 21 augustus 2029

DIA (SC 560) en SCA-code:	Hiko Agyar (51E-270126-513299)
Toegepaste norm:	Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.
Certificaatnummer (SCA-code):	07-D070108a
Datum inventarisatie:	19 augustus 2026
Masterversie:	1.1 2025.1

De reikwijdte van de asbestinventarisatie is:

- ☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object
☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object
☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Het asbestinventarisatierapport is geschikt voor:

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
☒ De verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal (indien aangetroffen)
☒ Renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
☒ Uitsluitend van toepassing voor: Zie omschreven werkzaamheden paragraaf 1.3
☐ Volledige renovatie of totaalsloop
☐ Uitsluitend van toepassing voor:



Contact

V Minervum 7002, 4817 ZL, Breda
T +31 88 99 04 780
E nl.bedrijfsbureau.breda@tetratech.com

Dhr. Hiko, Agyar
(51E-270126-513299)

Deskundig Inventariseerder Asbest

Dhr. Bart, Schreuder
(51E-280125-513201)

Technisch verantwoordelijke

Versie	Datum	Omschrijving	Opgesteld door	Interne controle
1	21/08/2026	Geheel bouwwerk	Schippers, Lucas	Schreuder, Bart

Dit rapport is vertrouwelijk. Geen enkel deel van dit rapport mag aan derden openbaar worden gemaakt zonder schriftelijke toestemming van Tetra Tech Consulting bv of van de opdrachtgever. Alleen aan het originele complete rapport kunnen rechten worden ontleend. Dit rapport mag UITSLUITEND in zijn geheel worden gereproduceerd.

Inhoudsopgave

0. SAMENVATTING	3
0.1. Reikwijdte, geschiktheid en aanbevelingen	3
0.2. Aanvullende opmerkingen	4
0.3. Overzicht asbesthoudende bronnen	5
1. INLEIDING	6
1.1. Reikwijdte van de inventarisatie	6
1.2. Doel van de inventarisatie	6
1.3. Voorgenomen werkzaamheden	6
2. UITVOERING ASBESTINVENTARISATIE	7
2.1. Vooronderzoek	7
2.2. Visuele inspectie	7
2.3. Bemonstering	7
2.4. Laboratoriumwerk	7
2.5. Risicoclassificatie	8
2.6. Rapportage	8
3. RESULTATEN	9
3.1. Vooronderzoek	9
3.2. Veldwerkzaamheden	10
3.3. Bronbladen	10
4. SLOTOPMERKING	16

BIJLAGEN:

1. Foto's
2. Plattegronden
3. Analysecertificaten
4. SMART risicoclassificatie

0. Samenvatting

0.1. Reikwijdte, geschiktheid en aanbevelingen

Voorafgaande aan deze asbestinventarisatie is op aangegeven van de opdrachtgever de reikwijdte, waar de inventarisatie voor bedoeld is, vastgesteld. De reikwijdte is een specifieke omschrijving van het deel van het bouwwerk/object dat geïnterviewd is in verband met de voorgenomen werkzaamheden. Hieronder is de reikwijdte en waarvoor de inventarisatie geschikt is beschreven.

Bouwwerk / object:	Sportcomplex Merode
Projectomvang:	Geheel bouwwerk
Reikwijdte van de inventarisatie	Het gehele bouwwerk of het gehele object
Voorgenomen werkzaamheden	De opdrachtgever wenst een actualisatie van de Sporthal Merode t.b.v. energetische maatregelen (o.a. renovatie van dak, binnenbekleding, installaties, verlichting en de sanitaire groepen).

Op de plattegrond(en) is het onderzoeksgebied aangegeven conform opdrachtverstrekking. Indien er tijdens de inventarisatie asbesthoudende materialen zijn aangetroffen is er rekening gehouden met het gebied dat na verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling.

Hieronder wordt nader ingegaan op de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport. Tevens worden er aanbevelingen gedaan indien het rapport niet geschikt is voor de uit te voeren werkzaamheden.

In onderstaand(en) overzicht(en) is middels een toelichting / advies nader uitgewerkt waarom het rapport voor de genoemde werkzaamheden wel of niet geschikt is.

Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbestbronnen

Alle bronnen die in deze rapportage zijn vermeld, kunnen met deze rapportage worden gesaneerd door een daarvoor gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Zie ook de voorgenomen werkzaamheden welke zijn opgenomen in paragraaf 1.3 van deze rapportage.

Niet geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop van een specifiek aangegeven deel in paragraaf 1.3

Deze rapportage is niet geschikt voor de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden in de specifiekaangegeven ruimten / bouwdelen welke zijn opgenomen in paragraaf 1.3 van deze rapportage. Om hieraan te voldoen dienen de ruimte(n) / locatie(s) die vermeld staan in het onderstaande overzicht, aanvullend onderzocht te worden op de aanwezigheid van asbesthoudende bronnen.

Opgemerkt wordt dat voor de verborgen asbesthoudende bronnen destructief onderzoek noodzakelijk is. Dat houdt in dat er breek-/sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd met handgereedschap om deze bronnen op te sporen. De sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd zonder de bouwkundige integriteit van het bouwwerk / object aan te tasten.

Ruimte / locatie	Reden niet geïnterviewd	Verwachte Bron	Foto nr. (bijlage)
Merodestraat 33, Dak	Geen toegang, van wege de hoogte, scope nog niet exact bekend. Mogelijk extra dakleermonsters nemen voorafgaand eventuele werkzaamheden	Geen Asbest	F10
Merodestraat 33, Onderzijde dak, bovenzijde plafond sporthal oudbouw	Geen toegang, van wege de hoogte, scope nog niet exact bekend. Mogelijk extra dakleermonsters nemen voorafgaand eventuele werkzaamheden	Geen Asbest	Fb08

0.2. Aanvullende opmerkingen

1. Het rapport is 3 jaar geldig na ondertekening, mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving;
2. Er is plaatselijk destructief onderzoek uitgevoerd op die locaties waar redelijkerwijs asbest te verwachten was. Op locatie is een inspanningsverplichting geleverd en geen resultaatsverplichting.
Onderzoek blijft een steekproef, hierdoor is de aanwezigheid van onvoorzien asbesthoudend materiaal niet uit te sluiten. **De exacte scope van de werkzaamheden is nog niet bekend op moment van de asbestinventarisatie.**
3. Deze inventarisatie is uitgevoerd terwijl het gebouw in gebruik was. Dit is een beperking voor de inventarisatie in die zin dat bijvoorbeeld geen inboedel is verwijderd of verplaatst (hierdoor kunnen materialen aan het oog onttrokken zijn).
4. In de technische ruimte op de 1e verdieping zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen, de flenspakkingen en toegangsdeur zijn reeds gesaneerd/ vervangen na 2013. (zie foto in de fotobijlage).
5. In 2007 is de oudbouw in de nieuwbouw geïntegreerd. In bijlage 2 zijn de contouren van de oudbouw opgenomen. In de nieuwbouw van 2007 worden geen asbestverdachte toepassingen meer verwacht.

0.3. Overzicht asbesthoudende bronnen

Asbesthoudende bronnen waarvoor maatregelen op korte termijn aanbevolen worden

Tijdens de inventarisatie zijn er geen bronnen aangetroffen waarvoor maatregelen op korte termijn aanbevolen worden.

Overige asbesthoudende bronnen

Dit zijn bronnen die in de huidige situatie en bij normaal gebruik (zonder het materiaal te beschadigen / bewerken) geen direct risico vormen.

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van deze bronnen.

Tabel: Overzicht overige asbesthoudende bronnen

Bronnr.	Bron	Ruimte	Omschrijving	Verdieping	Hoeveelheid	Verwijderingsmethode	Risicoklasse
B05	Plaatmateriaal	Kruipruimte	Als luiken.	Kruipruimte	6 stuks	Optie 1: Verpakken Optie 2: FiberCover Optie 3: Containment	Optie 1: 1 Optie 2: 1 Optie 3: 2

De openingen in de kruipruimte zijn afgedicht met 2 luiken per opening. In totaal zijn er 3 openingen met deze toepassing aangetroffen. Indien de luiken in het geheel, zonder het asbest te beroeren, worden verwijderd is sanering conform risicoklasse 1 mogelijk. Sanering m.b.v. FiberCover is tevens mogelijk conform risicoklasse 1.

Op de plattegrond(en) in de bijlage zijn de locaties van de asbesthoudende en / of asbestverdachte bronnen aangegeven.

1. Inleiding

Aan Tetra Tech Consulting bv (verder Tetra Tech) is opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de eisen vastgesteld in het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascort als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

1.1. Reikwijdte van de inventarisatie

Voorafgaande aan deze asbestinventarisatie is de reikwijdte, waar de inventarisatie voor bedoeld is, vastgesteld. De reikwijdte is een specifieke omschrijving van het bouwwerk/object of welk deel van het bouwwerk/object het betreft.

Hieronder zijn de locatiegegevens en de reikwijdte waarvoor de inventarisatie van toepassing is beschreven. De reikwijdte van de inventarisatie dient overeen te komen met het gebied waarin de voorgenomen werkzaamheden plaats gaan vinden.

Bouwwerk / object:	Sportcomplex Merode
Projectomvang:	Geheel bouwwerk
Adres:	Merodestraat 33 6171 XM STEIN
Reikwijdte van de inventarisatie:	☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object ☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object ☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object
Op de plattegrond(en) is het onderzoeksgebied aangegeven conform opdrachtverstrekking.	

1.2. Doel van de inventarisatie

Het doel is het inventariseren van de aanwezige asbesthoudende materialen binnen het gedeelte van het bouwwerk/object waar de werkzaamheden plaatsvinden zoals omschreven in paragraaf 1.3. De inventarisatie is zodanig uitgevoerd dat deze toereikend is voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

1.3. Voorgenomen werkzaamheden

Binnen de reikwijdte van de inventarisatie is men voornemens de volgende werkzaamheden uit te gaan voeren:

Doel van de werkzaamheden	Nadere omschrijving
☐ Asbestverwijdering:	
☒ Renovatie zonder bouwkundige integriteit aan te tasten:	De opdrachtgever wenst een actualisatie van de Sporthal Merode t.b.v energetische maatregelen (o.a renovatie van dak, binnenbekleding, installaties, verlichting en de sanitaire groepen). De exacte scope van de werkzaamheden is nog niet bekend op moment van de asbestinventarisatie.
☐ Volledige renovatie / totaalloop:	
☐ Anders namelijk:	

2. Uitvoering asbestinventarisatie

Binnen de beschreven reikwijdte is een asbestinventarisatie uitgevoerd. Deze inventarisatie heeft bestaan uit:

- Vooronderzoek waarbij informatie is ingewonnen bij de opdrachtgever;
- Visuele inspectie en bemonstering op locatie door een gecertificeerd DIA;
- Analyse van genomen monsters in een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium;
- Rapportage van de bevindingen.

2.1. Vooronderzoek

De opdrachtgever is verzocht om archiefstukken aan te leveren en indien mogelijk zijn er interviews met betrokken personen uitgevoerd. Op basis van de verkregen informatie zijn voorafgaand aan de inventarisatie tekeningen, plattegronden, bestekken en dergelijke bestudeerd. Een overzicht van alle aangeleverde stukken en de bevindingen zijn opgenomen in paragraaf 3.1 van deze rapportage.

2.2. Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van het vooronderzoek heeft een systematische visuele inspectie plaatsgevonden van de locatie. Hierbij is er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte bronnen zijn op een plattegrond vastgelegd. Tevens is bekeken of er sprake is van mogelijke asbestverontreinigingen. Van de asbestverdachte bronnen is de vindplaats op foto en in een tekening vastgelegd. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan zijn deze expliciet met reden in deze rapportage genoemd.

2.3. Bemonstering

Alle asbestverdachte bronnen zijn bemonsterd en op locatie voorzien van een bemonsteringssticker. Na bemonstering is het materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. De materiaalmonsters zijn dubbel verpakt in polyethyleen monsterzakjes, voorzien van een asbest waarschuwingsticker. Deze monsters zijn ter analyse aangeboden aan het RvA Testen geaccrediteerde laboratorium van Tetra Tech Elements bv.

Als middels documentatie blijkt waar er zich asbesthoudend materiaal in het object bevindt hoeft er geen materiaalmonster genomen te worden. Dit geldt alleen voor objecten en niet voor bouwwerken. Deze informatie kan worden verkregen uit de productgegevens van de fabrikant of uit eerdere inventarisaties naar asbesttoepassingen. Als voorbeeld voor asbest in verwarmingstoestellen wordt gebruik gemaakt van het Intechium Handboek Asbest.

2.4. Laboratoriumwerk

De genomen monsters zijn met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de DIA van Tetra Tech is derhalve bindend.

2.5. Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen heeft plaatsgevonden aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMART. In SMART is de verwijderingsmethode mede bepaald door de risicoklasse. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen, kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in deze inventarisatie. Een afwijkende methode dient te worden gevalideerd middels een validatieonderzoek conform SCi-548.

2.6. Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende bronnen zijn per bron op een bronblad vastgelegd. Het bronblad bevat alle relevante informatie en foto's van het aangetroffen materiaal.

3. Resultaten

De resultaten van de inventarisatie zijn in navolgende paragrafen weergegeven.

3.1. Vooronderzoek

Voor aanvang van de inventarisatie is er bij de opdrachtgever een verzoek ingediend voor het aanleveren van relevante documenten die van toepassing zijn op de uit te voeren inventarisatie. In de onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van alle aangeleverde stukken welke door de opdrachtgever zijn verstrekt voor het vooronderzoek.

Tabel: Overzicht aangeleverde stukken ten behoeve van het vooronderzoek.

Overzicht inspanningen / aangeleverde stukken vooronderzoek	
Bouwjaar / periode	1972 & 2007
Afmeting bruto vloeroppervlak (m²)	1.658m ²
Originele bestekken	☒ Ja ☐ Nee
Document referenties	o.a. Bouwdossier gemeente Stein 15 juni 1972
Indien nee, benadering / bezoek gemeente noodzakelijk?	☐ Ja ☐ Nee ☒ Niet van toepassing
Gemeente niet bezocht om reden van:	
Resultaat archiefonderzoek	
Document referenties	
Verbouwingen uitgevoerd	☒ Ja ☐ Nee ☐ Onbekend
Omschrijving werkzaamheden	Aanbouw nieuwbouw
Periode van uitvoering	2007
Saneringen uitgevoerd	☐ Ja ☐ Nee ☒ Onbekend
Omschrijving saneringen	
Periode van uitvoering	
Eindcontrole certificaten conform NEN2990 aanwezig	☐ Ja ☒ Nee
Document referenties	
Asbestinventarisatie rapporten	☒ Ja ☐ Nee
Asbestinventarisatiebureau	RPS advies- en ingenieursbureau bv
Document referenties	RPS/1302700.5 d.d. 2 december 2013
Mogelijkheid tot interview(s)	☒ Ja ☐ Nee
Uitgevoerd met	Dhr. R. Bovens
Functie geïnterviewde	Medewerker Accommodaties
Samenvatting interview	Scope van de werkzaamheden doorgesproken per e-mail
Plattegronden aangeleverd	☒ Ja ☐ Nee
Procesinstallatie tekeningen	☐ Ja ☐ Nee ☒ Niet van toepassing
Zijn er asbestverdachte bronnen / locaties bekend bij de opdrachtgever?	☒ Ja ☐ Nee
Indien ja, omschrijving verdachte bronnen / locaties	Koord, plaatmateriaal en pakkingen

Op basis hiervan zijn de volgende asbestverdachte bronnen / bouwdelen naar voren gekomen:

Tabel: Overzicht asbestverdachte toepassingen / bouwdelen.

Document omschrijving / referentie	Omschrijving verwachte bron	Aangetroffen?	Bronnr.
RPS/1302700.5 d.d. 2 december 2013	Pakkingen	Nee	-
RPS/1302700.5 d.d. 2 december 2013	Koord	Nee	-
RPS/1302700.5 d.d. 2 december 2013	Plaatmateriaal	Ja	B05

3.2. Veldwerkzaamheden

Tijdens de inspectie zijn van de asbestverdachte bronnen materiaalmonsters genomen en aan het laboratorium voor analyse aangeboden. Voor een overzicht van de materiaalmonsters wordt verwezen naar 'analysecertificaten'.

De resultaten en bevindingen zijn opgenomen in de bronbladen welke zijn toegevoegd in paragraaf 3.3.

3.3. Bronbladen

Een overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende materialen is opgenomen in de hieropvolgende bronbladen.

Elke bron is op tekening in bijlage 2 vastgelegd. Alle bronnen zijn op de tekening en op de bronbladen op de volgende wijze middels een kleurcodering aangegeven.

- Asbesthoudend: **Rood**
- Asbestverdacht: **Oranje**
- Niet asbesthoudend: **Groen**

Datum: 21 augustus 2026
Onze ref.: 633-ADV260805.023-T0001

Bronnummer	B01		
Materiaalmonster(s)	M01, M02 (202608-0340)		
Bron	Bitumen		
Ruimte	Merodestraat 33, Meterkast, ruimte 0.36		
Omschrijving	Rondom oude gasleiding gewikkeld.		
Verdieping	Begane grond		
Asbestsoort(en)	Niet aantoonbaar	Percentage (%)	< 0,1
Hoeveelheid	0,4 m ¹		
Bevestigingsmethode	Gesmeerd		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadigd	Niet		
Verweerd	Niet		
Verwijderingsmethode	Niet van toepassing		
Risicoklasse	Niet van toepassing		
Bereikbaarheid	Goed		
Toelichting / advies:	Na analyse blijkt dit materiaal geen asbest te bevatten. Van deze bron zijn meerdere materiaalmonsters genomen omdat bij dit materiaal bekend is dat het asbest niet homogeen verdeeld kan zijn. Voor een overzicht van de monsternamen punten wordt verwezen naar de plattegronden in de bijlage van het rapport.		



Fotonummer: F01



Fotonummer: F02

Datum: 21 augustus 2026
Onze ref.: 633-ADV260805.023-T0001

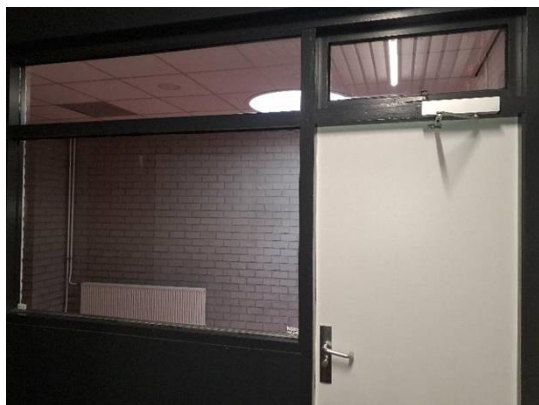
Bronnummer	B02	
Materiaalmonster(s)	M03, M04 (202608-0340)	
Bron	Kit (bruin)	
Ruimte	Merodestraat 33, Entree hal, t.p.v. ruimte 0.33	
Omschrijving	Als beglazingskit rondom enkelglas in houten in pandige kozijnen.	
Verdieping	Begane grond	
Asbestsoort(en)	Niet aantoonbaar	Percentage (%) < 0,1
Hoeveelheid	10 m ¹	
Bevestigingsmethode	Gekit	
Binding	Hechtgebonden	
Beschadigd	Niet	
Verweerd	Niet	
Verwijderingsmethode	Niet van toepassing	
Risicoklasse	Niet van toepassing	
Bereikbaarheid	Goed	
Toelichting / advies:	Na analyse blijkt dit materiaal geen asbest te bevatten. Van deze bron zijn meerdere materiaalmonsters genomen omdat bij dit materiaal bekend is dat het asbest niet homogeen verdeeld kan zijn. Voor een overzicht van de monsternamen punten wordt verwezen naar de plattegronden in de bijlage van het rapport.	



Fotonummer: F03



Fotonummer: F05



Fotonummer: F06



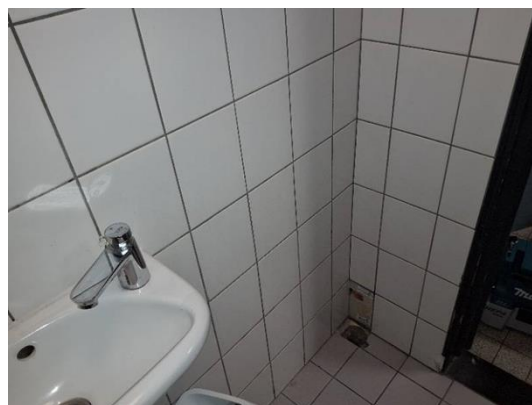
Fotonummer: F15

Datum: 21 augustus 2026
Onze ref.: 633-ADV260805.023-T0001

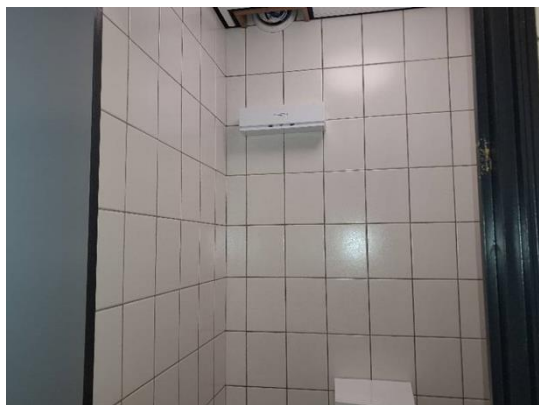
Bronnummer	B03	
Materiaalmonster(s)	M05, M06 (202608-0340)	
Bron	Lijm laag	
Ruimte	Merodestraat 33, Douche/toilet	
Omschrijving	Achter de dubbele laag keramische wandtegels.	
Verdieping	Begane grond	
Asbestsoort(en)	Niet aantoonbaar	Percentage (%) < 0,1
Hoeveelheid	210 m ²	
Bevestigingsmethode	Gesmeerd	
Binding	Hechtgebonden	
Beschadigd	Niet	
Verweerd	Niet	
Verwijderingsmethode	Niet van toepassing	
Risicoklasse	Niet van toepassing	
Bereikbaarheid	Goed	
Toelichting / advies:	Na analyse blijkt dit materiaal geen asbest te bevatten. De originele wandtegels zijn in de specie geplaatst. Op voorhand is de tegellijm niet asbestverdacht, ter verificatie zijn er een aantal monsters genomen welke na analyse asbestvrij zijn. Deze zijn daarmee representatief voor de scope van het gehele bouwwerk (kleedkamers oudbouw).	



Fotonummer: F07



Fotonummer: F08



Fotonummer: F09



Fotonummer: F10

Datum: 21 augustus 2026
Onze ref.: 633-ADV260805.023-T0001

Bronnummer	B04	
Materiaalmonster(s)	M07 (202608-0340)	
Bron	Papier	
Ruimte	Merodestraat 33, Kruipruimte	
Omschrijving	Rondom de CV-leidingen gewikkeld.	
Verdieping	Kruipruimte	
Asbestsoort(en)	Niet aantoonbaar	Percentage (%) < 0,1
Hoeveelheid	10 m ¹	
Bevestigingsmethode	Gewikkeld	
Binding	Niet hechtgebonden	
Beschadigd	Licht	
Verweerd	Licht	
Verwijderingsmethode	Niet van toepassing	
Risicoklasse	Niet van toepassing	
Bereikbaarheid	Slecht	
Toelichting / advies:	Na analyse blijkt dit materiaal geen asbest te bevatten. Op voorhand is de isolatie niet asbestverdacht, ter verificatie zijn monsters genomen welke na analyse asbestvrij zijn. Deze zijn daarmee representatief voor de scope van het gehele bouwwerk (kleedkamers oudbouw).	



Fotonummer: F11



Fotonummer: F12

Datum: 21 augustus 2026
Onze ref.: 633-ADV260805.023-T0001

Bronnummer	B05	
Materiaalmonster(s)	M08 (202608-0340)	
Bron	Plaatmateriaal	
Ruimte	Merodestraat 33, Kruipruimte	
Omschrijving	Als luiken.	
Verdieping	Kruipruimte	
Asbestsoort(en)	Chrysotiel	Percentage (%) 10 - 15
Hoeveelheid	6 stuks	
Bevestigingsmethode	Geklemd	
Binding	Hechtgebonden	
Beschadigd	Niet	
Verweerd	Licht	
Verwijderingsmethode	Optie 1: Verpakken Optie 2: FiberCover Optie 3: Containment	
Risicoklasse	Optie 1: 1 Optie 2: 2 Optie 3: 1	
Bereikbaarheid	Slecht	
Toelichting / advies:	De openingen in de kruipruimte zijn afgedicht met 2 luiken per opening. In totaal zijn er 3 openingen met deze toepassing aangetroffen. Indien de luiken in het geheel, zonder het asbest te beroeren, worden verwijderd is sanering conform risicoklasse 1 mogelijk. Sanering m.b.v. FiberCover is tevens mogelijk conform risicoklasse 1.	



Fotonummer: F13



Fotonummer: F14

4. Slotopmerking

Bij elke inventarisatie die Tetra Tech uitvoert, wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde inspecteurs, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of -verdachte bronnen niet worden waargenomen.

Tetra Tech aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende bronnen tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet, e.e.a. conform de leveringsvoorwaarden van Tetra Tech.

De aangegeven hoeveelheden zijn niet bedoeld als hoeveelheden voor bestek of aanbesteding van de werkzaamheden. Op het werk dienen de hoeveelheden door de aannemer gecontroleerd te worden.

Naast het uitvoeren van asbestinventarisaties biedt Tetra Tech ook de volgende diensten:

- Risicobeoordeling, projectmanagement en advies op het gebied van asbest;
- Chroom-6 onderzoek, -advies en begeleiding als ook voor andere zware metalen;
- Brandveiligheidsinspecties en -advies;
- Tekeningmanagement (NEN 2580);
- Sloopmanagement;
- Vastgoedinspecties en -advies (NEN 2767);
- Energieprestatieadvies (Energie labels, EP-U & EP-W).

Mocht u nog vragen of wensen hebben, schroom niet om contact met ons op te nemen of bezoek onze website www.tetratech.nl.

Bijlage 1

Foto's



FB01: In de technische ruimte op de 1e verdieping zijn geen asbestverdachte toepassingen meer aangetroffen, de flenspakkingen en toegangsdeur zijn reeds gesaneerd/ vervangen na 2013.



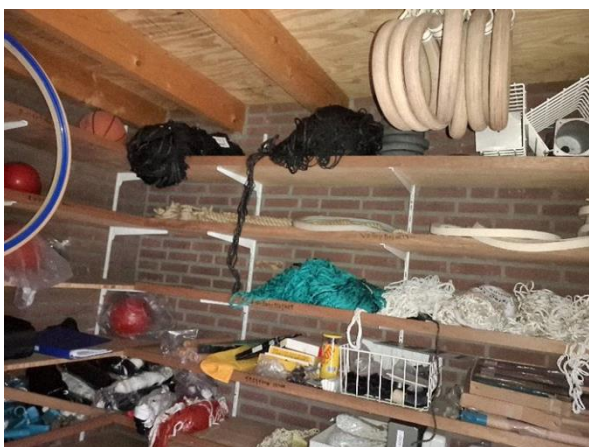
FB02: In de technische ruimte op de 1e verdieping zijn geen asbestverdachte toepassingen meer aangetroffen, de flenspakkingen en toegangsdeur zijn reeds gesaneerd/ vervangen na 2013.



FB03: De brandwerende vezelbeplating boven de deur in de technische ruimte is van Promatect en derhalve niet asbestverdacht.



FB04: De isolatie rondom de leidingen zijn uitgevoerd in glaswol en derhalve niet asbestverdacht.



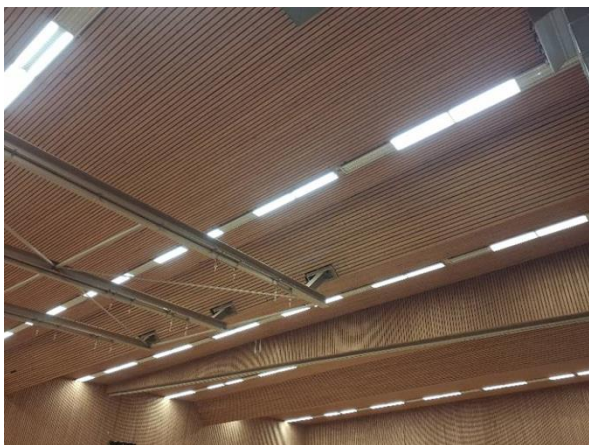
FB05: In de bergingen zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



FB06: In de gashok zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



FB07: In de gashok zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



FB08: In verband met hoogte heeft er boven het systeemplafond in de gymzaal geen onderzoek plaatsgevonden. Advies is om voorafgaand eventuele sloop een aanvullend destructief onderzoek uit te laten voeren met gebruik van een steiger danwel hoogtewerker.



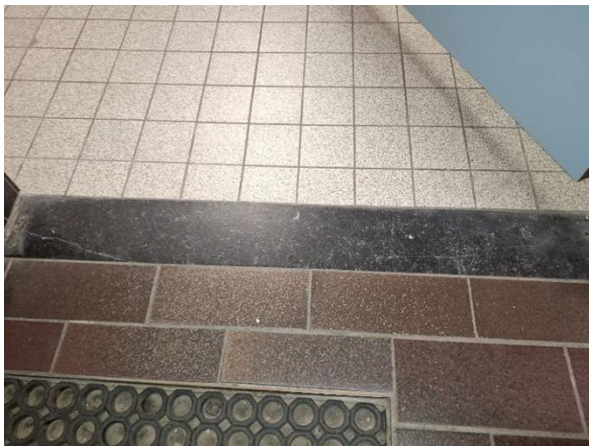
FB09: De bovenlichten van de bergingen zijn uitgevoerd in volkernmateriaal, niet asbestverdacht.



FB10: In verband met hoogte heeft er op het dak geen onderzoek plaatsgevonden. Advies is om voorafgaand eventuele sloop een aanvullend destructief onderzoek uit te laten voeren met gebruik van een steiger danwel hoogtewerker.



FB11: Boven de systeemplafonds heeft steekproefsgewijs onderzoek plaatsgevonden waarbij geen asbestverdachte toepassingen zijn aangetroffen.



FB12: De vloerdorpels in diverse ruimtes zijn niet asbestverdacht.



FB13: De vloertegels in de kleedkamers, douche en toiletten zijn in de specie geplaatst .



FB14: Tussen de staalkollomen en het metselwerk in de gymzaal zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



FB15: Tussen de staalkollomen en het metselwerk in de gymzaal zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



FB16: Op basis van deskresearch uit een eerdere asbest onderzoek door RPS met rapportnummer RPS/1302700.5 zijn de scheidingswanden tussen de kantine en gymzaal niet asbestverdacht.



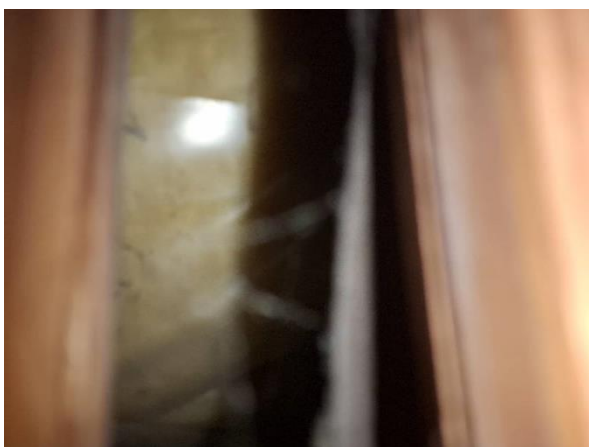
FB17: De riolering/afvoer in de kruipruimte is van PVC, hier heeft steekproefsgewijs onderzoek plaatsgevonden. Geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



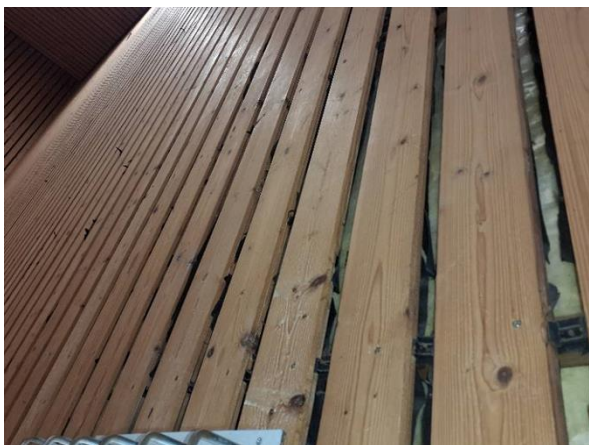
FB19: Een gedeelte van het pand is in 2007 bijgebouwd. De oudbouw is geïntegreerd in de nieuwbouw.



FB20: Achter de houten gevelpanelen in de gymzaal heeft steekproefsgewijs onderzoek plaatsgevonden waarbij geen asbestverdachte toepassingen zijn aangetroffen. Hierachter is glaswol en piepschuim aanwezig.



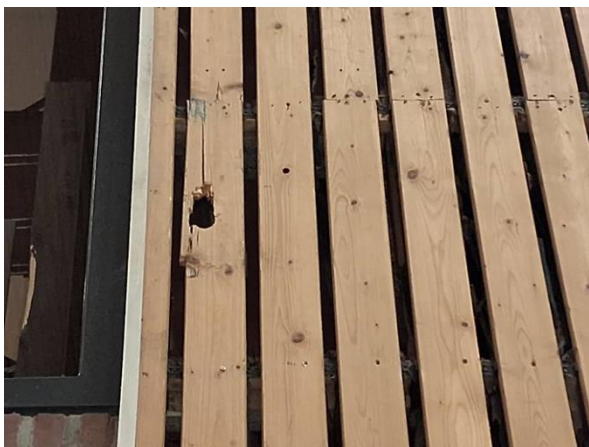
FB21: Achter de houten gevelpanelen in de gymzaal heeft steekproefsgewijs onderzoek plaatsgevonden waarbij geen asbestverdachte toepassingen zijn aangetroffen. Hierachter is glaswol en piepschuim aanwezig.



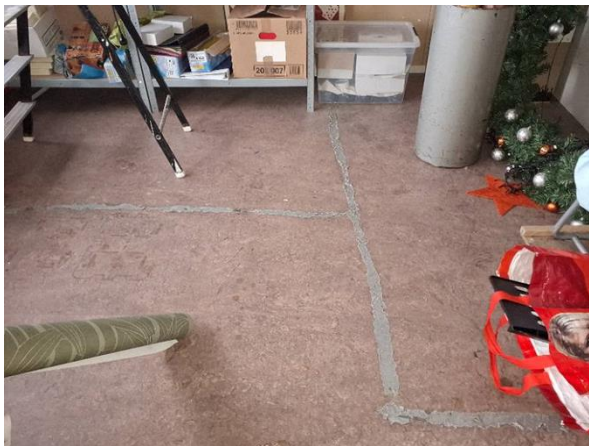
FB22: Achter de houten gevelpanelen in de gymzaal heeft steekproefsgewijs onderzoek plaatsgevonden waarbij geen asbestverdachte toepassingen zijn aangetroffen. Hierachter is glaswol en piepschuim aanwezig.



FB23: Onder de houten vloer in de gymzaal heeft geen destructief onderzoek plaatsgevonden. Advies is om voorafgaand eventuele sloop een aanvullend destructief onderzoek uit te laten voeren. Er worden echter geen asbestverdachte toepassingen verwacht.



FB24: Achter de houten gevelpanelen in de gymzaal heeft steekproefsgewijs onderzoek plaatsgevonden waarbij geen asbestverdachte toepassingen zijn aangetroffen. Hierachter is glaswol en piepschuim aanwezig.



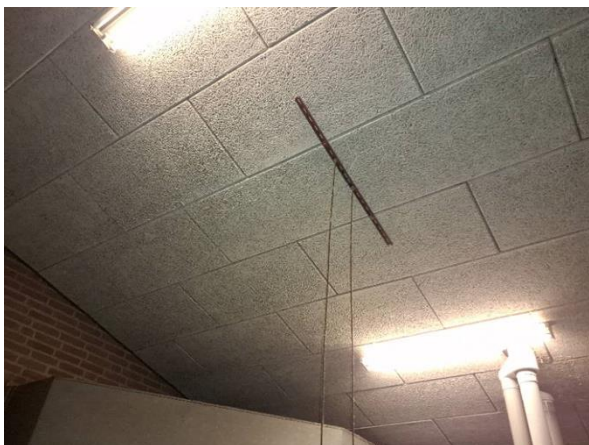
FB25: Alle aanwezige vloerzeilen zijn nagelopen en als een vloerzeil niet specifiek genoemd wordt kan deze als niet asbestverdacht worden beschouwd.



FB26: De installaties zijn gezien de datum niet asbestverdacht.



FB27: De installaties zijn gezien de datum niet asbestverdacht.



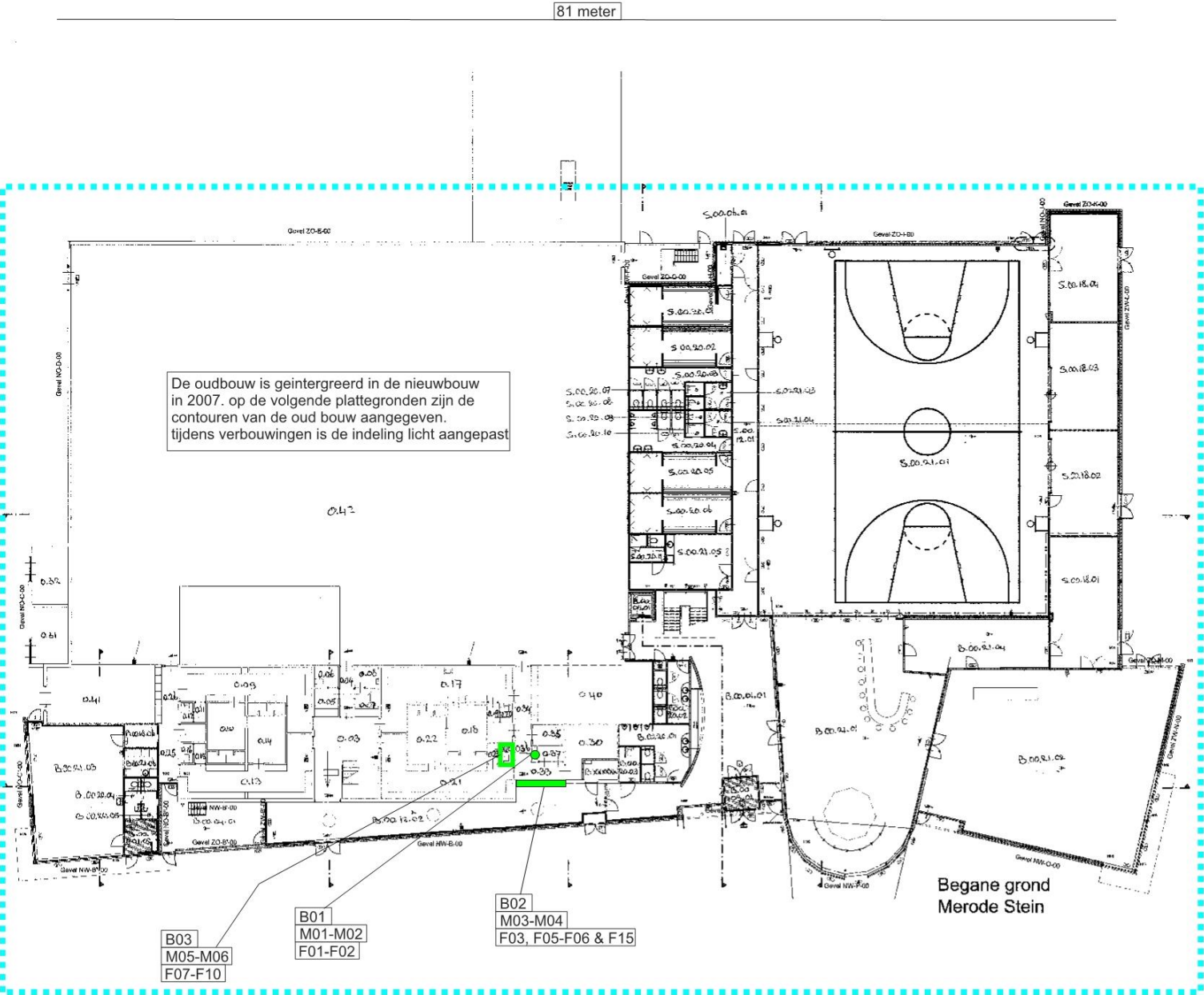
FB28: Het verlaagde plafond in de technische ruimte is afgewerkt met houtwolcementplaten.



FB29: In de toiletten van de kantine heeft geen destructief onderzoek plaatsgevonden. Betreft een locatie in de nieuwbouw.

Bijlage 2

Plattegronden



Asbesthoudende en verdachte bronnen

- B00 Bronlocatie en nummer
- M00 Materiaalmonsterlocatie en nummer
- V00 Asbestverdacht / naslagwerk en nr.
- F00 Fotolocatie en nummer
- Fb0 Foto in fotobijlage

Kleurcoderingen

- Niet asbesthoudend
- Asbestverdacht
- Asbesthoudend
- Asbestverontreinigd gebied
- Niet toegankelijk / uitsluitingen
- Onderzoeksgebied

Normering luchtmonsters

- L00 Luchtmonsterlocatie en nummer
- Blootstellingsindex $\leq 0,3$
- Blootstellingsindex $> 0,3$ en $< 1,0$
- Blootstellingsindex $\geq 1,0$

Normering kleefmonsters

- K00 Kleefmonsterlocatie en nummer
- 0 Asbeststructuren / cm^2
- 1 - 100 Asbeststructuren / cm^2
- 101 - 500 Asbeststructuren / cm^2
- > 500 Asbeststructuren / cm^2

Omschrijving
Asbestinventarisatie

Projectnummer
633-ADV260805.023-T0001

Opdrachtgever
Gemeente Stein

Projectadres
Merodestraat 1 te Stein

Bouwdeel (indien van toepassing)
Oud- en nieuwbouw

Datum tekening
21-08-2026

Verdieping

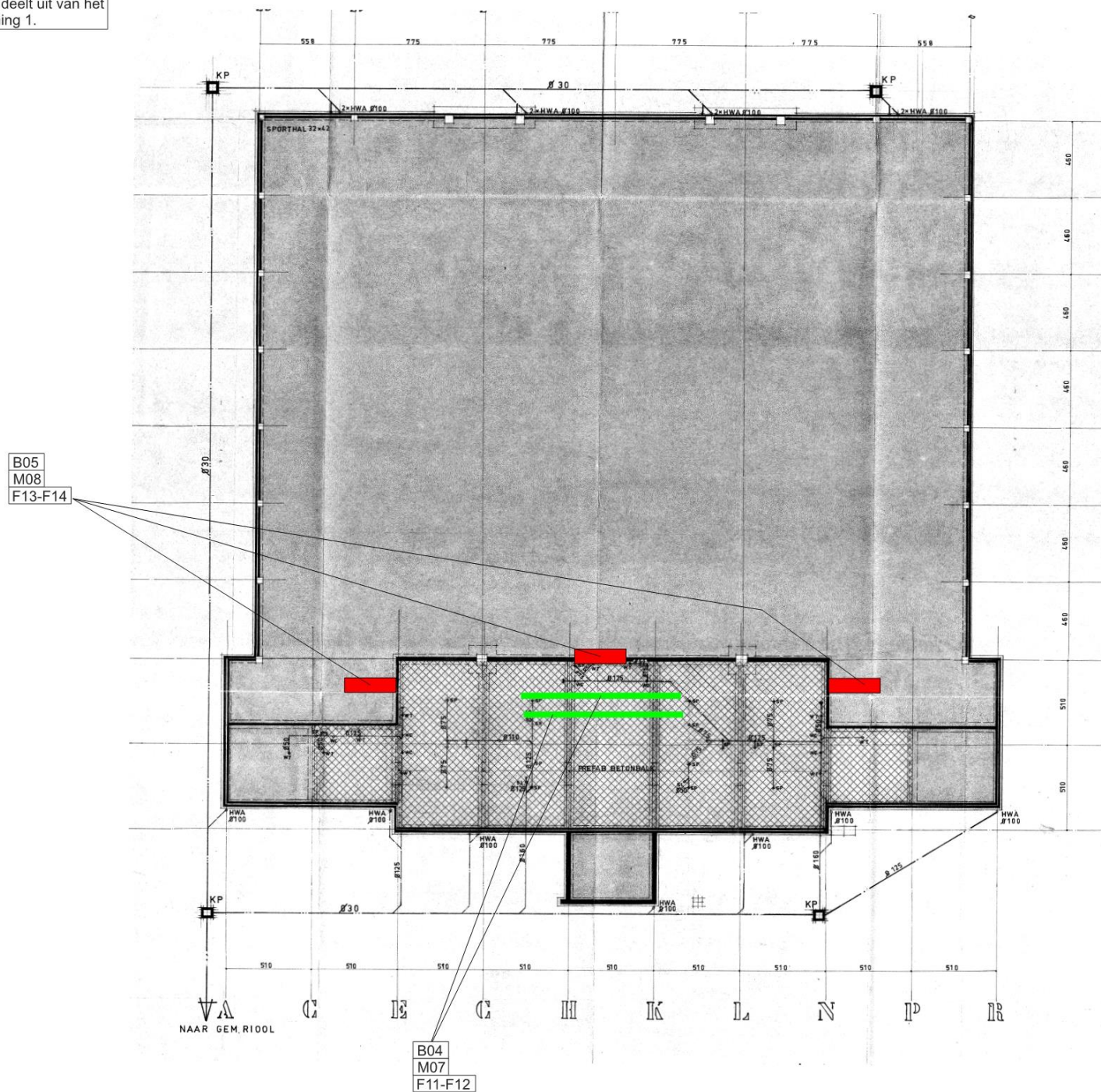
BG



Schaal: Conform maatvoering

Formaat: A3

Deze tekening is vervaardigd voor het aangeven van de locaties van asbestbronnen.



Asbesthoudende en verdachte bronnen

B00	Bronlocatie en nummer
M00	Materiaalmonsterlocatie en nummer
V00	Asbestverdacht / naslagwerk en nr.
F00	Fotolocatie en nummer
Fb0	Foto in fotobijlage

Kleurcoderingen

 Niet asbesthoudend
 Asbestverdacht
 Asbesthoudend
 Asbestverontreinigd gebied
 Niet toegankelijk / uitsluitingen
 Onderzoeksgebied

Normering luchtmonsters

L00	Luchtmonsterlocatie en nummer
	Blootstellingsindex $\leq 0,3$
	Blootstellingsindex $> 0,3$ en $< 1,0$
	Blootstellingsindex $\geq 1,0$

Normering kleefmonsters

K00 Kleefmonsterlocatie en nummer

0	Asbeststructuren / cm ²
1 - 100	Asbeststructuren / cm ²
101 - 500	Asbeststructuren / cm ²
> 500	Asbeststructuren / cm ²

Omschrijving

Asbestinventarisatie

Projectnummer

633-ADV260805.023-T0001

Opdrachtgever
Gemeente Stein

Projectadres

Merodestraat 1 te Stein

Bouwdeel (indien van toepassing)
Oudbouw

Datum tekening
21-08-2026

Verdieping

Kruipruimte

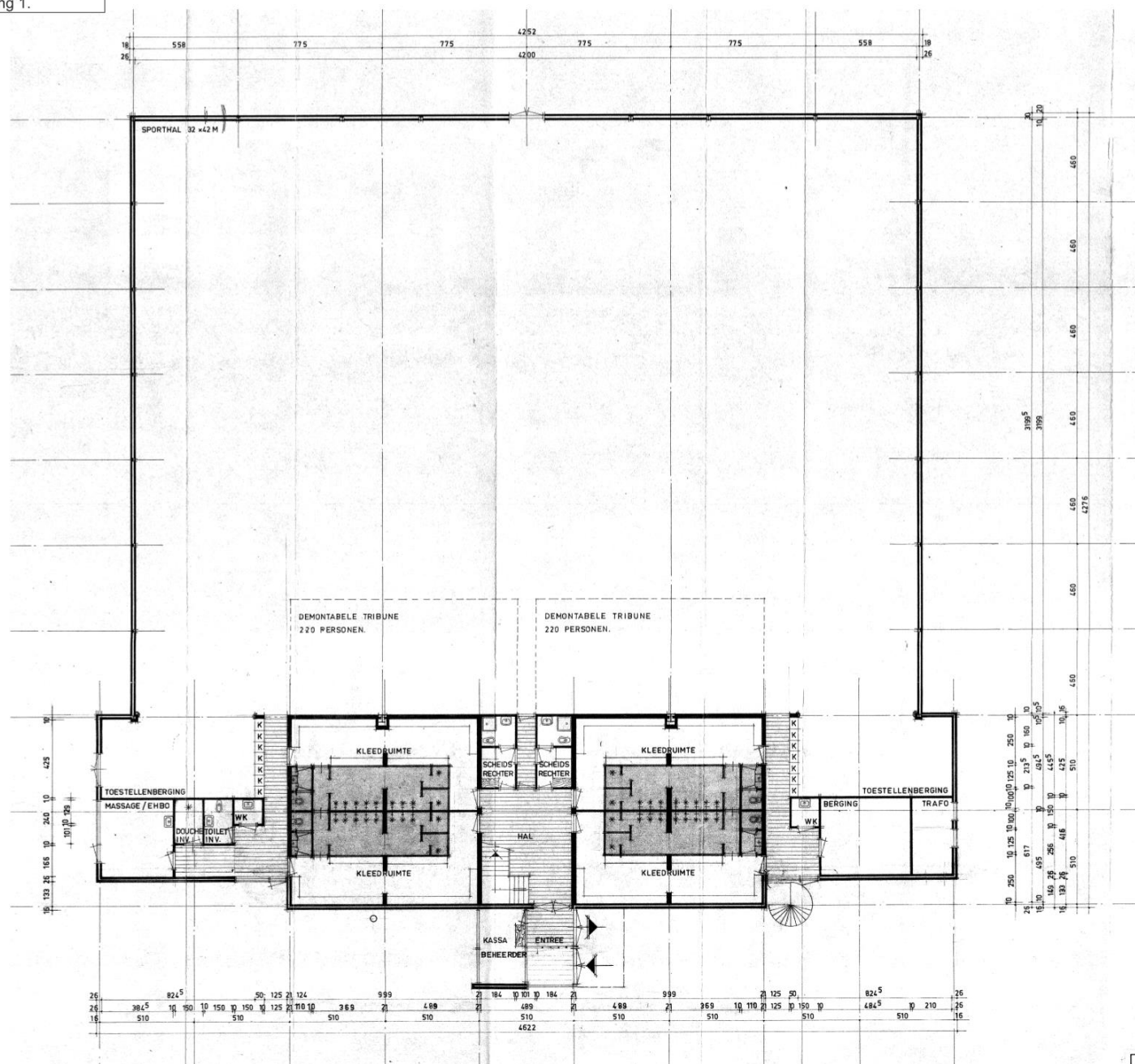


Schaal: Conform maatvoering

Formaat: A3

Oudbouw maakt deel uit van het geheel, zie tekening 1.

Deze tekening is vervaardigd voor het aangeven van de locaties van asbestbronnen.



Asbesthoudende en verdachte bronnen

B00	Bronlocatie en nummer
M00	Materiaalmonsterlocatie en nummer
V00	Asbestverdacht / naslagwerk en nr.
F00	Fotolocatie en nummer
Fb0	Foto in fotobijlage

Kleurcoderingen

■	Niet asbesthoudend
■	Asbestverdacht
■	Asbesthoudend
■	Asbestverontreinigd gebied
■	Niet toegankelijk / uitsluitingen
■	Onderzoeksgebied

Normering luchtmonsters

L00	Luchtmonsterlocatie en nummer
■	Blootstellingsindex $\leq 0,3$
■	Blootstellingsindex $> 0,3$ en $< 1,0$
■	Blootstellingsindex $\geq 1,0$

Normering kleefmonsters

K00	Kleefmonsterlocatie en nummer
■	0 Asbeststructuren / cm^2
■	1 - 100 Asbeststructuren / cm^2
■	101 - 500 Asbeststructuren / cm^2
■	> 500 Asbeststructuren / cm^2

Omschrijving Asbestinventarisatie

Projectnummer
633-ADV260805.023-T0001

Opdrachtgever
Gemeente Stein

Projectadres
Merodestraat 1 te Stein

Bouwdeel (indien van toepassing)
Oudbouw

Datum tekening
21-08-2026

Verdieping

BG

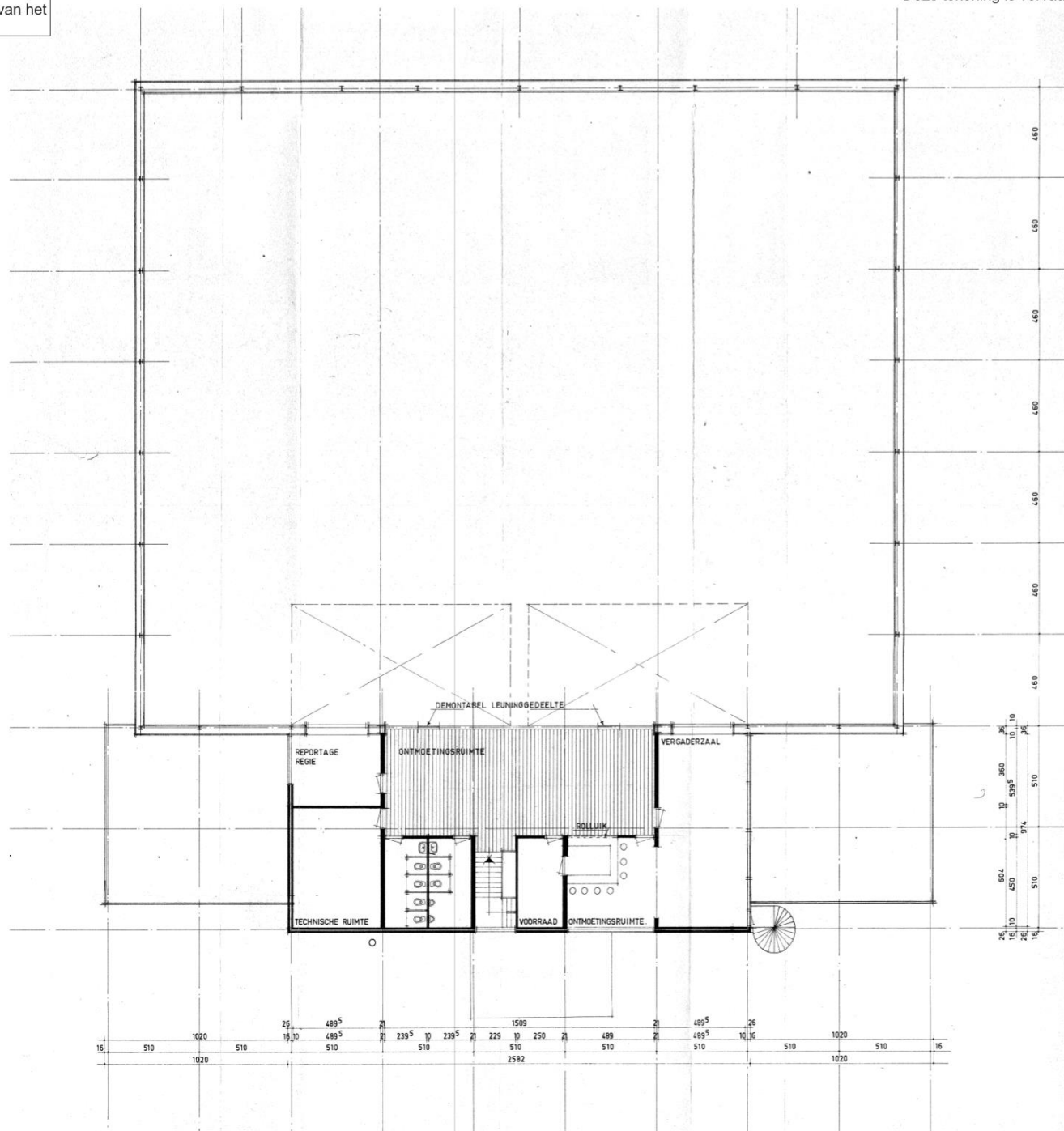
TETRA TECH

Schaal: Conform maatvoering

Formaat: A3

Oudbouw maakt deel uit van het geheel, zie tekening 1.

Deze tekening is vervaardigd voor het aangeven van de locaties van asbestbronnen.



Asbesthoudende en verdachte bronnen	
B00	Bronlocatie en nummer
M00	Materiaalmonsterlocatie en nummer
V00	Asbestverdacht / naslagwerk en nr.
F00	Fotolocatie en nummer
Fb0	Foto in fotobijlage

Kleurcoderingen	
	Niet asbesthoudend
	Asbestverdacht
	Asbesthoudend
	Asbestverontreinigd gebied
	Niet toegankelijk / uitsluitingen
	Onderzoeksgebied

Normering luchtmonsters	
L00	Luchtmonsterlocatie en nummer
	Blootstellingsindex $\leq 0,3$
	Blootstellingsindex $> 0,3$ en $< 1,0$
	Blootstellingsindex $\geq 1,0$

Normering kleefmonsters	
K00	Kleefmonsterlocatie en nummer
	0 Asbeststructuren / cm ²
	1 - 100 Asbeststructuren / cm ²
	101 - 500 Asbeststructuren / cm ²
	> 500 Asbeststructuren / cm ²

Omschrijving Asbestinventarisatie	
Projectnummer 633-ADV260805.023-T0001	
Opdrachtgever Gemeente Stein	
Projectadres Merodestraat 1 te Stein	
Bouwdeel (indien van toepassing) Oudbouw	Datum tekening 21-08-2026

Verdieping 1e	
Schaal: Conform maatvoering	Formaat: A3

Bijlage 3

Analysecertificaten

Tetra Tech Elements B.V.
 E: elements@tetratech.com
 W: www.tetratech.nl

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda
 T: 0880-235720

Project nummer: 202608-0340
 Rapport nummer: 26555
 Rapportage datum: 20-aug-2026
 Vervangt rapport: -
 Ontvangst datum: 20-aug-2026

Pagina 1 / 2

Klant:	Tetra Tech Consulting B.V.	Klant project nummer:	633-ADV260805.023
T.a.v.:	Hiko Agyar		-T0001
Adres:	Elektronicaweg 2, 2628 XG Delft, NETHERLANDS		

Analyse datum 20-aug-2026
 Aantal monsters 8

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
 Start datum monstername 19-aug-2026
 Adres monstername Merodestraat 33, STEIN

Soort monster Asbest in materiaal
 Analyse uitgevoerd door Tetra Tech Elements bv Breda

Analysemethode Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster Nr. Tetra Tech	Monstergegevens	Soort materiaal	Soort asbest+massa% bij benadering	Hechtgebon- denheid*	Opmerking
134477	M01	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
134478	M02	Bitumen	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
134479	M03	Kit (bruin)	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
134480	M04	Kit (bruin)	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
134481	M05	Lijmlaag	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
134482	M06	Lijmlaag	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
134483	M07	Papier	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
134484	M08	Plaatmateriaal	Chrysotiel 10 - 15 %	Goed	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen.

Alleen aan het originele complete analysecertificaat kunnen rechten worden ontleend.

*De hechtgebondenheid is de bevinding die door het laboratorium van Tetra Tech Elements bv is beoordeeld. Deze beoordeling betreft geen RvA Testen geaccrediteerde verrichting.

Jan Kegelaer
 Divisie Directeur






Tetra Tech Elements B.V.

E: elements@tetrattech.comW: www.tetrattech.nl

Minervum 7002

Postbus 3440

4800 DK Breda

T: 0880-235720

Project nummer: 202608-0340

Rapport nummer: 26555

Rapportage datum: 20-aug-2026

Vervangt rapport: -

Ontvangst datum: 20-aug-2026

Pagina 2 / 2

Klant:	Tetra Tech Consulting B.V.	Klant project nummer:	633-ADV260805.023
T.a.v.:	Hiko Agyar		-T0001
Adres:	Elektronicaweg 2, 2628 XG Delft, NETHERLANDS		

Toelichting:

Resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen.

Adviezen, interpretaties en opmerkingen vallen niet onder de scope van de accreditatie

Aanvullende informatie over analyses, waaronder de toegepaste methode en de bijbehorende prestatie kenmerken (inclusief de uitgebreide meetonzekerheid) zijn opvraagbaar bij ons service centrum.

Bij normtoetsing is de meetonzekerheid niet verdisconteerd.

Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd, tenzij voorafgaand schriftelijke toestemming van Tetra Tech is verkregen.

Indien aangegeven is dat monstergegevens afkomstig zijn van de opdrachtgever, is het laboratorium niet verantwoordelijk voor de daarbij vermelde informatie.

Accreditatie:

De actuele accreditatie scopes zijn toegankelijk via <https://www.tetrattech.nl/certificaten>

Code	Omschrijving
<	Het resultaat is kleiner dan de rapportagegrens
>	Het resultaat is groter dan de rapportagegrens
E	De analyse is uitgevoerd door een extern laboratorium

Jan Kegelaer
Divisie Directeur

Bijlage 4

SMART risicoclassificatie

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 21 augustus 2026 om 12h04 (3022434)

Tetra Tech Consulting B.V.

SCA-code: 07-D070108



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070108-633-ADV260805.023-T0001].

Identificatie

Adres	Merodestraat 33, STEIN
Projectcode	633-ADV260805.023-T0001
Projectnaam	Geheel bouwwerk
Broncode	B05-1
Bronnaam	Plaatmateriaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	6 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	202608-0340

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 21 augustus 2026 om 12h04 (3022435)

Tetra Tech Consulting B.V.

SCA-code: 07-D070108



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070108-633-ADV260805.023-T0001].

Identificatie

Adres	Merodestraat 33, STEIN
Projectcode	633-ADV260805.023-T0001
Projectnaam	Geheel bouwwerk
Broncode	B05-2
Bronnaam	Plaatmateriaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	6 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	202608-0340

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Betreft de asbesttoepassing een kozijn met paneel of een inspectieluik.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Verwijderen m.b.v. FiberCover®
-----------	--------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Werkinstructie FiberCover

RANDVOORWAARDEN

Bereikbaarheid

De asbestbron moet goed en veilig bereikbaar zijn of goed bereikbaar gemaakt kunnen worden zodat het asbest goed in te spuiten is met FiberCover®. Dit wordt in de inventarisatiefase beoordeeld.

Gereedschappen en materialen

Er mogen uitsluitend niet-elektrische handgereedschappen worden ingezet. Dit is afhankelijk van de toepassing. De elektrische schroefmachine mag wel worden toegepast. FiberCover® moet aangebracht worden met een druksproeier die afgesteld moet worden op 3 druk bar.

Omgevingssituaties

FiberCover® is zowel binnen als buiten toe te passen. De omgevingstemperatuur mag niet lager zijn dan 2 °C en niet hoger dan 50 °C. Bij een lage luchtvochtigheid en hoge temperaturen kan het zijn dat de asbestbron extra ingeschuimd dient te worden omdat deze dan sneller opdroogt. Het is belangrijk dat de asbesttoepassing volledig geraakt is met het schuim. Verder zijn er geen beperkingen gevonden.

FiberCover® is ook toe te passen tijdens regen. Mocht het schuim van de toepassing af regenen, dan is het nodig om het werkgebied af te schermen. Het is belangrijk dat de asbesttoepassing volledig geraakt is met het schuim, hierdoor kan nogmaals in spuiten met FiberCover® voor verwijdering soms nodig zijn.

Opleiding en training

FiberCover® mag alleen ingezet worden door asbest gecertificeerde bedrijven en personen met aanvullend een certificaat Saneren met FiberCover®. Om ervoor te zorgen dat FiberCover® op de juiste wijze wordt gebruikt, dienen de gebruikers de training/opleiding genaamd saneren met FiberCover® succesvol te hebben gevolgd. Dit certificaat is 3 jaar geldig.

Werkinstructie FiberCover®

Voorbereidende fase documenten, Werkvoorbereider

1. Controleer of is voldaan aan alle relevante wet- en regelgeving (omtrent asbestsaneringen). Indien hier niet (meer) aan wordt voldaan of de situatie tijdens de werkzaamheden verandert, dan moet het werk stilgelegd worden en dient de situatie opnieuw beoordeeld te worden.
2. Meld de werkzaamheden via www.fibercover.org en vul de gegevens in.

Voorbereidende fase voorafgaand aan de werkzaamheden, DTA en DAV-2

3. Verwijder, waar nodig, obstakels die de verwijdering negatief kunnen beïnvloeden en bedek eventueel aanwezig huisraad met plasticfolie.
4. Controleer voorafgaand aan de sanering of de houdbaarheidsdatum van FiberCover® niet is verstreken en of het product voorzien is van de gecodeerde verzegeling. Is deze verbroken of niet meer aanwezig, dan moet er een nieuwe/andere verpakking worden ingezet.
5. Dek de vloer af met folie en zet alle benodigde gereedschappen en materialen binnen het werkgebied. Zet vervolgens het werkgebied af met rood-wit lint.
6. Gelet op de geaccepteerde emissie-risico's (lager dan 2.000 vezels/m³ lucht) is het gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen in de vorm van halfgelaatsmasker en wegwerp-overall streng aan te bevelen maar niet noodzakelijk. Zet een veiligheidsbril op en trek handschoenen (bouwhandschoen met grip) aan.

Uitvoerende fase, DTA en DAV-2

7. Spuit de te saneren asbesttoepassing volledig in met FiberCover®. Hierbij dient het gehele oppervlak geraakt te zijn met FiberCover®. Tijdens de verwijdering moet de toepassing volledig ondergeschuimd blijven. Het kan nodig zijn het inschuimen tijdens de verwijdering te herhalen.
 - a. Bij toepassingen die ingemetseld/ingeklemd zitten voorafgaand aan de sanering het stucwerk aan weerszijde inspuiten met FiberCover®. Vervolgens het stucwerk met hamer en beitel en met beleid loshakken. Vrijgekomen stucwerk verpakken.
 - b. Bij asbestpanelen die groter zijn dan 1 m² is het nodig om tilhulpmiddelen in te zetten. Eerst zuignappenplaatsen, vervolgens inschuimen. Deze grote panelen dienen verwijderd te worden door 2 personen.
 - c. Bij een geschroefde toepassing de schroeven vrij houden van het schuim, eerst de schroefmachine/schroevendraaier erop zetten vervolgens inschuimen waarna de schroeven losgedraaid kunnen worden.
8. Vervolgens kan de asbesttoepassing, zoveel mogelijk in z'n geheel, met behulp van een hamer en beitel of soortgelijk handgereedschap, met beleid worden losgehaald, gedemonteerd of losgewrikt. Waarna de achter-/onderkant ingeschuimd kan worden. Mocht er een breuk ontstaan tijdens de verwijdering, dan de breuk volledig inspuiten met FiberCover®.
9. De verwijderde asbesttoepassing deugdelijk en luchtdicht verpakken, zorgen voor de asbeststicker(s) en afvoeren als asbesthoudend afval.

Afrondende fase schoonmaak werkgebied en eindcontrole, DTA en DAV-2

10. Maak het werkgebied schoon door middel van afnemen met vochtige doeken waarna deze doeken worden verpakt en afgevoerd als asbesthoudend afval.
11. De DTA of DAV-2 voert de eindcontrole uit en geeft het werkgebied vrij volgens de geldende wet- en regelgeving.

(Einde werkinstructie)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 21 augustus 2026 om 12h05 (3022436)

Tetra Tech Consulting B.V.

SCA-code: 07-D070108



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070108-633-ADV260805.023-T0001].

Identificatie

Adres	Merodestraat 33, STEIN
Projectcode	633-ADV260805.023-T0001
Projectnaam	Geheel bouwwerk
Broncode	B05-3
Bronnaam	Plaatmateriaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	6 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	202608-0340

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.